



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 586

12 Ιουλίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,002 στρ. στη θέση «Σπαθαριές» περιφέρειας Δ. Δ. Λευκάδας Δήμου Λευκάδας Νομού Λευκάδας..... 1
- Καθορισμός και μερικός επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Χαλακίες», νήσου Τήνου..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 888 (1)
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,002 στρ. στη θέση «Σπαθαριές» περιφέρειας Δ. Δ. Λευκάδας Δήμου Λευκάδας Νομού Λευκάδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδας.

β) Του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

γ) Του ν. 2503/30.5.1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

δ) Του ν. 998/1979 «περί προστασίας δασών κ.τ.λ.» και ειδικότερα του άρθρου 41 παρ 1δ, του άρθρου 38 παρ. 1.

ε) Του ν. 3208/2003 «Προστασία δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπράγματων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις».

2. Τις εξής διαταγές του Υπ. Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980

β) 182447/3049/24.9.1980

3. Την υπ' αριθμ. 759/11.4.2005 πρόταση της αρμόδιας Διεύθυνσης Δασών Λευκάδας σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα την δασική έκταση εμβαδού 1,002 στρ. (ενός στρέμματος και δύο χιλιοστών του στρέμματος). Η έκταση αυτή που βρίσκεται στην θέση «Σπαθαριές», περιφέρειας Δ. Δ. Λευκάδας, Δήμου Λευκάδας Νομού Λευκάδας, απεικονίζεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α και Η, Θ, Ι, Η στο προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με έκταση που έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την υπ' αριθμ. 1707/21.10.1982 απόφαση και έκταση που δεν υπάγεται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας

Νότια: Με δασική έκταση και ελαιώνα

Ανατολικά: Με δασική έκταση

Δυτικά: Με δασική έκταση.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσης της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της καταστραφείσης κατά το χρονικό διάστημα μετά το έτος 1998 από εκχέρσωση δασικής βλάστησης αποτελούμενης από αείφυλλα πλατύφυλλα (η υπόψη έκταση πριν τη καταστροφή της αποτελούσε δάσος αείφυλλων πλατύφυλλων).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 4 Μαΐου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ (Ν. ΛΕΥΚΑΔΑΣ)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δασικής έκτασης που καταστράφηκε παράνομα 1.002 στρ
θέση «Σπαθιριές» Δ.Δ. Λευκάδας

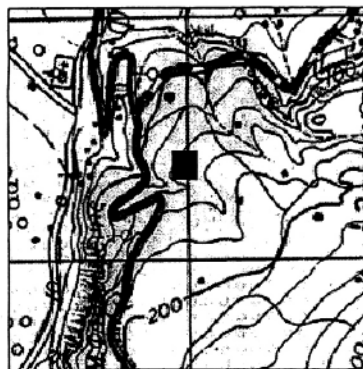
Δήμου Λευκάδας
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Ανήκει στην αριθ. 988/11.5.2006 απόφαση του
Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ιονίων Νήσων

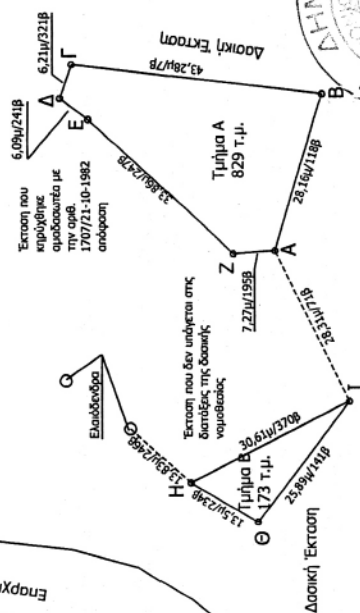
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 73%

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000



Θέση της έκτασης



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κέρκυρα 4-5-2006

Γ.Γ.Π.Ι.Ν

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΒΟΣΔΟΥ

Λευκάδα 12-4-2006 * ΕΚΔΟΜΗ 2: ΑΣΣ

Διευθυντής Δασών

Γ. Λάμπρης
Δασολόγος

Λευκάδα 12-4-2006

Ο
Συντάξας

Α. Κοντογιώργης
Δασοπρόεδρος

Αριθμ. 8970

(2)

Καθορισμός και μερικός επανακαθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Χαλακιές», νήσου Τήνου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3, 4, 5 και 6 ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α'/19.12.2001) «περί αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.δ. 439/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περι/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περι/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 37930/Δ10Ε 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ Β'1432) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες, που περιέρχονται κατά των ανωτέρω, στους Γενικούς Γραμματείς Περιφέρειας.

8. Τον ν. 3220/2004, «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής-αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α. διατάξεις (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004).

9. Τη υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

10. Την από 9.11.2005 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή «Χαλακιές», νήσου Τήνου και το από Μάιο του 2005 κτηματολογικό, υψομετρικό, τοπογραφικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ) κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον πολιτικό μηχανικό Χαράλαμπο Γαρταγάνη, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 9.11.2005 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την

ίδια ημερομηνία, από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/424/06/17.4.2006 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 9.11.2005 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Χαλακιές», νήσου Τήνου καθώς επίσης και το από Μάιο του 2005 κτηματολογικό, υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον πολιτικό μηχανικό Χαράλαμπο Γαρταγάνη, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 9.11.2006, από το Θεόδωρο Κιουπίδη, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

1. Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα επανακαθορίστηκε, λόγω προηγούμενου εσφαλμένου καθορισμού (20438/25.10.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ΦΕΚ 1041/Δ/11.11.2004):

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, μεταξύ των κορυφών του πρώτου καθορισμού Α23-Α28, με στοιχεία 1=Α23, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, μεταξύ των κορυφών του πρώτου καθορισμού Π20-Π25 με στοιχεία 1'=Π20, 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8'.

2. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 8, 9, 10, 11,.....35, 36, 37=18.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 8', 9', 10', 11',.....35', 36', 37' = 18'.

Αποφαινόμαστε, ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1 παρ. 2 του ν. 2971/2001.

Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα (ξερολιθίες), που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 26 Μαΐου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(ΑΡΘΡΟ 3 ν. 2971/19.12.2001)

Για τον μερικό επανακαθορισμό και καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «Χαλακιές», νήσου Τήνου. Στην Τήνο, σήμερα 9.11.2005, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος.

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός, της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων, ως μέλος.

3. ΜΙΧΑΛΗΣ ΒΙΔΑΛΗΣ, Αναπλ. Λιμενάρχη Τήνου, ως μέλος, Γραμματέας της επιτροπής είναι η Αγγελική Ψιλλοπούλου, Υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Τα μέλη της Επιτροπής:

4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΑΒΡΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την υπ' αριθμ. οικ.2130/8.11.2005 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/19.12.2001, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και λαβόντες υπ' όψη:

1. Την από 8.9.2005 αίτηση καθορισμού του Αναστασίου Κοντοδήμα των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΕΓΣΑ), το οποίο συντάχθηκε τον Μάιο του 2005, από τον Χαράλαμφο Γαρταγάνη, πολιτικό μηχανικό σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου, για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 9.11.2005 από τον Θεόδωρο Κιουπιδή, Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Στέλιο Σεζένια, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει, και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α) Την γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της παράκτιας ζώνης συνίσταται από ακτές υψηλές με βραχώδη πρηνή με μεγάλες κλίσεις-μεγάλες υψομετρικές διαφορές.

2) Της βραχώδους ακτής συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις με έδαφος ημιβραχώδες και βραχώδες και οι οποίες είναι αδόμητες και χέρσες και στο σύνολο τους ευρίσκονται εκτός σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη χαμηλή φυσική βλάστηση (θυμάρια, φρύγανα).

Β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν άλλοι φυσικοί πόροι μέσα στην παράκτια ζώνη.

Γ) Η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους κυρίως από Δ και Ν διευθύνσεις, ενώ είναι προστατευμένη από

ανέμους βορείων και ανατολικών διευθύνσεων, έχει δε μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους.

Δ) Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από βραχώδη ανώμαλη σύσταση με απότομα βάθη κοντά στην ακτή.

Ε) Τη μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

Στ) Την ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης, που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη και συγκεκριμένα το ΦΕΚ 160/Δ/27.2.2003, με το οποίο καθορίστηκε Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) σε ολόκληρη την εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εκτός ορίων οικισμού περιοχή της νήσου Τήνου.

Ζ) Τη μη ύπαρξη καταγραφής δημόσιων κτημάτων κάθε κατηγορίας, που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την πράκτια ζώνη.

Η) Το γεγονός ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

Θ) Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών, αποφασίζουμε:

1. Επανακαθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος, λόγω προηγούμενου εσφαλμένου καθορισμού (20438/25.10.2004 απόφαση Γ. Γ. Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, ΦΕΚ 1041/Δ/11.11.2004):

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, μεταξύ των κορυφών του πρώτου καθορισμού Α23-Α28 με στοιχεία 1=Α23, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή μεταξύ των κορυφών του πρώτου καθορισμού Π20-Π25, με στοιχεία 1'=Π20, 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8'.

2. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 8, 9, 10, 11,35, 36, 37= 18.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 8', 9', 10', 11',35', 36', 37'= 18'.

Αποφαινόμαστε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

3. Η ζώνη παραλίας έχει πλάτος 10 μ. διότι διαφορετικά δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 1, παρ. 2 του ν. 2971/2001.

4. Δεν εξαιρούνται τα κτίσματα (ξερολιθιές), που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ

Τα Μέλη
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΜΙΧΑΛΗΣ ΒΙΔΑΛΗΣ

